



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

3[^] Direzione – 5^o Servizio - 2^o Ufficio Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la messa in sicurezza della S. P. 143 del Lacco.

Codice C. I. G.: 62843845BB

C. U. P. B83D15000380003

IMPRESA: PROFAS COSTRUZIONI S. r. l. con sede in Brolo (ME), Via Toscanini N°12 P. IVA 01874670837

CONTRATTO: in data 29/10/2015 Rep. N° 14334 Reg.to a Messina il 17/11/2015 Serie 1T N° 7053.

Atto di sottomissione: in data 20/04/2016 N° 2015 di Rubrica.

RELAZIONE DI ACCOMPAGNO ALLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 208 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, N° 554 e ss.mm.ii.)

PREMESSA:

Il progetto originario, redatto in data 20/04/2015 dal geom. Carmelo MANGANO e dal geom. Antonio LORELLO, dipendenti della Provincia Regionale di Messina, è stato approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento, ing. Benedetto SIDOTI PINTO, con parere N° 17 del 30/04/2015, per l'importo complessivo di €. 70.887,00 di cui €.53.000,00 per lavori, comprensivi di €.1.590,00 per oneri irriducibili per la sicurezza ed €.8.373,85 per costi della manodopera, ed €. 17.887,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, meglio specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 53.000,00
Percentuale di manodopera		€ 8.373,85
dei quali per la sicurezza dei lavoratori e non soggetto a ribasso d'asta		€ 1.590,00
Restano a base d'Asta		€ 43.036,15
A)	LAVORI A BASE D'ASTA + IMPORTO PER LA SICUREZZA	53.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	a) I.V.A. 22%	€ 11.660,00
	b) Per spese di progettazione interna 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€ 1.060,00
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€ 53,00
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€ 1.500,00
	e) per prove sui materiali compreso IVA	€ 1.000,00
	f) per imprevisti e acquisti vari	€ 2.614,00
	SOMMANO	€ 17.887,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 70.887,00

Somme impegnate

L'importo di €. 70.887,00 per la realizzazione del progetto, è stata prevista al cap.7826 - Bilancio 2015, residuo anno 1998, assunto con impegno N°8846/1998 Disp. N°1157 del 31/12/1998.

Impresa appaltatrice

Esperita la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando (art. 3 c. 40 dell'art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.), in data 29/06/2015, è rimasta aggiudicataria l'impresa PROFAS COSTRUZIONI S. r. l. con sede in Brolo (ME), Via Toscanini N°12 con il ribasso del 43,3333%.

Il quadro economico post gara, compreso la quota previsionale per il CPT, pari al 20% del ribasso d'asta originario, risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 53.000,00
Percentuale di manodopera			€ 8.373,85
dei quali per la sicurezza dei lavoratori e non soggetto a ribasso d'asta			€ 1.590,00
Restano a base d'Asta			€ 43.036,15
Ribasso d'asta del	43,3333%	€	18.648,98
Lavori al netto del ribasso d'asta			€ 24.387,17
Percentuale di manodopera			€ 8.373,85
Importo per la sicurezza dei lavoratori			€ 1.590,00
A)	IMPORTO LAVORI AL NETTO COMPRESIVI DI MANODOPERA E SICUREZZA		34.351,02
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	a) I.V.A. 22%	€	7.557,22
	b) Per spese di progettazione interna 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€	1.060,00
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€	53,00
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€	1.500,00
	e) Per prove sui materiali compreso IVA	€	1.000,00
	f) Quota C.P.T. sul ribasso d'asta	€	3.729,80
	g) per imprevisti e acquisti vari	€	2.614,00
	SOMMANO	€	17.514,02
	Totale	€	17.514,02
	Totale	€	51.865,04
C)	SOMME RESIDUE DAL RIBASSO D'ASTA		
	Importo del ribasso d'asta residuo della quota C.P.T.	€	14.919,18
	I.V.A. 22 % su Ribasso d'asta totale	€	4.102,78
	Sommano	€	19.021,96
	IMPORTO TOTALE POST GARA	€	70.887,00

Contratto

Il contratto per un importo di € 34.351,01 è stato stipulato in data 29/10/2015 N° 14334 di Rep., registrato a Messina in data il 17/11/2015, al N° 7053, Serie 1T.

Cauzione definitiva

L'impresa appaltatrice, secondo le modalità previste dall'art. 75 c. 2 del D.L.vo 163/2006, in data 11/05/2015, ha costituito la cauzione definitiva dei Lavori aggiudicati, mediante delibera di garanzia N°CC1215801097DF del 07/10/2015, stipulata dalla CONFIDI COMETA S.C.p.A., fino alla concorrenza di € 12.000,00, pari al 34% dell'importo contrattuale.

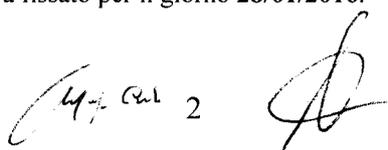
Consegna dei Lavori

I Lavori del contratto principale furono consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 153, primo comma, secondo periodo, del D. P. R. 05 Novembre 2010, N°207, giusto verbale redatto in data 02 Ottobre 2015.-

Tempo stabilito per l'ultimazione dei Lavori

Il C. S. A. fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 118 giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissato per il giorno **28/01/2016**.

Perizia di Variante



 2

In Corso d'opera per motivi imprevisi ed imprevedibili, in data 25/01/2016, è stata redatta apposita Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 132, c. 1, lett. b, del D.lgs. 163/2006, approvata con Determinazione N° 228 del 07/03/2016. Atto di Sottomissione e verbale di Concordamento nuovi prezzi Rubricato in data 20/04/2016 N° 2015. per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 43,3333% di €. 37.708,23, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a €. 3.545,06, e dei costi irriducibili per la manodopera pari a €.10.504,67, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA			
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	55.800,00
Percentuale di incidenza della manodopera non soggetta a ribasso		€	10.504,67
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€	3.545,06
Sommano		€	14.049,73
Restano a base d'Asta		€	41.750,27
Ribasso d'asta del 43,3333%		€	18.091,77
Importo al netto del ribasso d'asta		€	23.658,50
A)	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	37.708,23
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	a) I.V.A. 22%	€	8.295,81
	b) Per spese di progettazione 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€	1.116,00
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€	53,00
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€	1.700,00
	e) Per prove sui materiali compreso IVA	€	1.000,00
	f) Per quota C.P.T. sul ribasso d'asta	€	3.729,80
	SOMMANO	€	15.894,61
	Importo Complessivo	€	53.602,84
C)	ECONOMIE DI RIBASSO		
	TOTALE COMPLESSIVO	€	17.284,16
	TOTALE COMPLESSIVO	€	70.887,00

Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

In data 20/04/2016 N° 2015 della Rubrica, dell'importo complessivo, compreso oneri di sicurezza e costi per la manodopera di €. 3.357,21 con il quale furono concordati con l'Impresa N° 14 nuovi prezzi, quindi complessivamente l'importo netto contrattuale "Compreso il Contratto principale" ammonta ad €. 37.708,23 dicensi (Euro trentasettemilasettecentootto/23).

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse all'impresa le seguenti proroghe:

- 1) che con Determinazione N° 106 del 16/02/2016, è stata approvata la concessione di proroga di giorni 30 (trenta), quindi la nuova scadenza viene protratta al 27/02/2016;
- 2) Tenuto conto che in concomitanza della Perizia di Variante, approvata con Determinazione N° 228 del 07/03/2016, è stata concessa una proroga di giorni 12 (Dodici), pertanto la nuova scadenza fu fissata al 10/03/2016.

Sospensioni

Non ci sono state sospensioni lavori.

Scadenza definitiva del Tempo utile

Per effetto delle proroghe di complessivi 42 (quarantadue) giorni concesse a seguito di richiesta dell'impresa e nella perizia di variante e suppletiva, il tempo utile è stato protratto a tutto il giorno 10/03/2016.

Ultimazione dei Lavori

I lavori principali sono stati ultimati il giorno 10/03/2016 e quindi in tempo utile contrattuale, ad eccezione di alcune opere di finitura e una residua fornitura di materiali, che l'impresa si impegnava ad eseguire entro il termine di giorni venti, giusto verbale di ultimazione lavori.

Anticipazioni dell'impresa

Nel corso dell'appalto all'impresa non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme di denaro.

Andamento dei Lavori

I Lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed alle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

Considerato:

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di materiali secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuati sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati con atto di sottomissione debitamente registrato.-
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni su lavoro e non pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- che per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate aree private;
- che gli avvisi ad opponendum sono stati pubblicati all'albo pretorio del Comune di Brolo dal 18/11/2016 al 03/12/2016, ed il Sindaco in data 14/12/2016 con nota Prot. N° 20839 ha certificato che nessuna istanza o reclamo è stato presentato, nei termini prescritti, in dipendenza dei lavori suddetti;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

SI CERTIFICA

Che il lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa PROFAS COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Brolo (ME) nella Via Toscanini N° 12, in base al contratto sottoscritto in data 29/10/2015 Rep. N° 14334 Registrato a Messina il 17/11/2015 Serie IT N° 7053, ed all'Atto di Sottomissione del 20/04/2016, N° 2015 della Rubrica, sono stati,

REGOLARMENTE ESEGUITI

e ne liquida il credito dell'impresa come segue:

TOTALE NETTO DEI LAVORI	€. 37.707,95
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N.1 del 11/04/2016	€. 21.500,00
Certificato N.2 del 13/05/2016	€. <u>16.010,00</u>
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	€. 197,95

(diconsi Euro Centonovantasette/95)

L'importo dei lavori è minore di €. 0,28 rispetto alle somme autorizzate.

Che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.-

Letto e confermato.-

Messina li 23/10/2019

L'IMPRESA
PROFAS COSTRUZIONI S.r.l.
Via Toscanini N°12
98061 Brolo (Me)
P. IVA 03001440837

PROFAS COSTRUZIONI SRL
L'AMMINISTRATORE UNICO
Mayglia Antonio

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Carmelo MANGANO)

Carmelo Mangano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Antonino SCIUTTERI

Antonino Sciutteri